

УТВЕРЖДАЮ
Начальник департамента
земельных и имущественных
отношений мэрии города Новосибирска

А. В. Кондратьев
27 ноября 2012 г.

ПРОТОКОЛ № 845
об итогах аукциона

г. Новосибирск

27 ноября 2012 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Продажа на аукционе помещения общественного питания в подвале 4-этажного жилого дома по адресу: город Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 57.

Площадь помещения – 208,1 кв. м.

Арендатор помещения: ООО «Риэлти менеджмент груп Сибирь», срок действия договора до 15.12.2016.

Начальная цена с НДС – 9709000,0 рублей. Шаг аукциона – 485000,0 рублей.

СЛУШАЛИ:

Аукциониста Кривошапова А. Н., который проинформировал присутствующих о составе комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества, о порядке проведения аукциона, о данных приватизируемого объекта и об участниках аукциона.

Состав комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества утвержден приказом департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 10.06.2010 № 616-од (в редакции приказа департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 08.08.2012 № 700-од).

УЧАСТНИКИ АУКЦИОНА:

1. ООО «Газон М». ИНН 5407027781.

Адрес: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 87.

Зарегистрировано 02.02.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Железнодорожному району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075407005992.

Задаток в сумме 970900,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

2. Беляев Валерий Владимирович.

Задаток в сумме 970900,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

3. ООО «ЦЕНТР». ИНН 5404451110.

Адрес: г. Новосибирск, ул. 1-ая Чулымская, 112/1.

Зарегистрировано 15.12.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1115476158291.

Задаток в сумме 970900,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

4. ООО ПФ «Райдекс». ИНН 5406658216.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 80, офис 527.

Зарегистрировано 03.02.2011 Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 16 по Новосибирской области за основным государственным регистрационным номером 1115476010650.

Задаток в сумме 970900,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

5. Терешин Вадим Валерьевич.

Задаток в сумме 970900,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

6. ООО «Сателит». ИНН 5404329336.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Ватутина, 31.

Зарегистрировано 25.05.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075404016313.

Задаток в сумме 970900,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

7. ООО «Торгсервис». ИНН 5404329061.

Адрес: г. Новосибирск, ул. Костычева, 44.

Зарегистрировано 24.05.2007 Инспекцией Федеральной налоговой службы по Ленинскому району г. Новосибирска за основным государственным регистрационным номером 1075404016159.

Задаток в сумме 970900,0 рублей поступил, что подтверждается выпиской со счёта от 08.11.2012.

Далее в ходе торгов участники аукциона предложили следующие суммы:

9 709 000,0 - № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7;

10 194 000,0 - № 2;

10 194 000,0 - № 2;

10 194 000,0 - № 2.

Члены комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества единогласно приняли решение считать победителем аукциона участника под № 2 (Два) – Беляева Валерия Владимировича, предложившего за помещение общественного питания в подвале 4-этажного жилого дома по адресу: город Новосибирск, Центральный район, Красный проспект, 57: 10 194 000,0 (десять миллионов сто девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона. Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в бюджет в течение 5 рабочих дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи.

Покупатель, отказавшийся от подписания протокола об итогах аукциона, утрачивает право на получение внесенного задатка.

Срок заключения договора купли-продажи в течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов аукциона, но не ранее чем через десять рабочих дней со дня размещения протокола об итогах проведения продажи.

Для подписания договора купли-продажи необходимо прибыть в департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ком. 721, тел. 227-51-22.

В случае неявки в указанный срок или отказа от подписания договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются, сумма внесенного покупателем задатка не возвращается.

Покупателю при оплате стоимости помещения, за вычетом внесенного задатка, предоставляет-

ся рассрочка сроком на шесть месяцев, при этом платежи должны поступать на счет Управления Федерального казначейства по Новосибирской области ежемесячно равными частями с момента заключения договора купли-продажи.

Покупатель _____ 27 ноября 2012 года.

Подписи членов комиссии:

_____ Г. Н. Капустина	_____ А. Н. Кривошапов / Ю. А. Волкова
_____ А. В. Усов	_____ И. Г. Иванушкина / М. В. Воронько
_____ А. А. Андреев	_____ Ю. Г. Харитоновна / А. Н. Мичурина
_____ А. Н. Манцуров	_____ А. Н. Позднякова / А. И. Акентьева
_____ Е. С. Яковенко	